



Comune di Mazzo di Valtellina

Provincia di Sondrio

Servizio Urbanistica, Edilizia Privata e Sportello Unico per le Attività Produttive

AVVISO

DI ADOZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT)

Ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RENDE NOTO

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 07/04/2026 è stata adottata la **Variante al Piano di Governo del Territorio (PGT)**, comprensiva degli atti costituenti il Documento di Piano, il Piano dei Servizi e il Piano delle Regole, unitamente al Rapporto Ambientale e alla Sintesi non Tecnica (VAS).

AVVISA CHE

- DEPOSITO ATTI:** Gli atti e i documenti costituenti la variante adottata sono depositati presso la Segreteria Comunale e pubblicati sul sito web istituzionale del Comune di Mazzo di Valtellina nella sezione "Amministrazione Trasparente - Pianificazione e governo del territorio" e gli atti sono visionabili in orario di ufficio dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e scaricabili dal link: https://drive.google.com/drive/folders/1wn-qd36Kdg0iS6rU5ZVzbhgfatxsCswB?usp=drive_link
per **30 (trenta) giorni consecutivi**, ovvero dal **22.04.2026 al 22.05.2026**.
- PRESENTAZIONE OSSERVAZIONI:** Chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare osservazioni nel periodo di ulteriori **30 (trenta) giorni** successivi alla scadenza del termine di deposito, ovvero: **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 21.06.2026**.
- MODALITÀ DI INVIO:** Le osservazioni, redatte in carta libera e indirizzate al Settore Tecnico, complete degli elementi necessari per valutare l'istanza (planimetria, mappe, riferimenti alle norme del P.G.T., ecc...) dovranno pervenire secondo una delle seguenti modalità:
 - Consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune (in duplice copia);
 - Tramite Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo: protocollo.mazzo@cert.provincia.so.it
- SALVAGUARDIA:** Si ricorda che, ai sensi dell'art. 12, comma 3 della L.R. 12/2005, dalla data di adozione della variante si applicano le **misure di salvaguardia** in ordine a quelle istanze di intervento che risultino in contrasto con le previsioni del piano adottato.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio online, sul sito web del Comune, sul BURL e su un quotidiano a diffusione locale.

Mazzo di Valtellina, lì 09.04.2026

Il Responsabile del Servizio
Urbanistica ed Edilizia Privata e SUAP
geom. Igor Leoncelli

Il presente documento è sottoscritto
con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs 82/2005